

En wéér is komst AH naar het Ambachtsplein vertraagd

'Ook de komende feestdagen nog geen Appie'

De komst van Albert Heijn naar het Ambachtsplein in Rotterdam-Zevenkamp is opnieuw vertraagd. De tijdelijke supermarkt gaat pas in de loop van volgend jaar open. Bewoners balen enorm van het zoveelste uitstel.

Door: Gert Onnink

Ze kijken er al bijna twee jaar naar uit, de bewoners van Rotterdam-Zevenkamp. Met een Albert Heijn op het Ambachtsplein zou er eindelijk weer leven komen in het vervallen winkelgebied in Prins Alexander. Maar het Zaanse concern kwam deze week opnieuw met een teleurstellende mededeling voor de wijk: ook de komende feestdagen zal er nog geen Appie zijn.

„Achter de schermen zijn we druk bezig met de voorbereidingen voor onze tijdelijke én onze definitieve winkel in Zevenkamp”, laat een woordvoerder van Albert Heijn weten. „Zoals het er nu naar uit ziet, zullen we in 2022 onze tijdelijke winkel kunnen openen.”

Wanneer dat volgend jaar dan zal zijn, is evenmin duidelijk. „Over de precieze planning rond deze winkel en de over de planning rond onze definitieve winkel kunnen we naar verwachting over enkele maanden meer gedetailleerd berichten”, aldus de zegsman.

Een kijkje bij de beoogde winkelplek in de zijstraat van het Ambachtsplein levert niet veel meer inzichten op. Het pand Ambachtsplein 89, waar de ingang van de vorige supermarkt Coop zat, staat al geruime tijd leeg. Er hangen rolluiken voor de ramen, er zitten barsten in het glas en binnen zijn nog onderdelen te zien van de voormalige bak- en vleesafdeling van de Coop. Die moeten er nog uitgehaald worden om straks plaats te maken voor de tijdelijke en later definitieve winkel van Albert Heijn.

Vastgoedadviseur Arjen de Vries, die in Rotterdam-Zevenkamp met zijn bedrijf Koolraad de komst van het supermarktconcern voorbereidt, sprak eerder dit jaar nog de verwachting uit dat Albert Heijn in oktober met zijn tijdelijke supermarkt zou beginnen. „Albert Heijn is nog steeds aan het steggelen met vastgoedontwikkelaar Orange Capital Partners. Dat moet eerst rondkomen. Dus moeten we weer wachten”, antwoordt De Vries op vragen over het zoveelste uitstel. Dat betekent ook dat zijn sociale programma - een impuls voor de hele wijk - nog niet uitgevoerd kan worden.

Namens Orange Capital Partners kan manager Hidde van Duren geen mededelingen doen over het Ambachtsplein, laat hij desgevraagd weten. Hij verwijst naar de gemeente Rotterdam. Maar bij het stadsbestuur heeft wijkmanager André Paans evenmin informatie over de gang van zaken rond Albert Heijn en de voortgang daarvan.

De bewonersvereniging van Zevenkamp, de BOZ, reageert teleurgesteld. „Dit is jammer, zo blijft het een trieste bedoening hier”, zucht Ed de Meijer namens de bewonersorganisatie. „De ellende gaat zo nog langer duren, vrees ik. In het centrum van Rotterdam zien we allerlei plannen uitgerold worden en de ene na de andere toren verrijzen, maar hier blijft het akelig stil.”

Gevelconcert

De Meijer stipt aan dat ze op en rond het Ambachtsplein desondanks tóch de moed erin proberen te houden en er echt van alles aan doen om het gebied levendiger te maken. Zo was er dit najaar al een gevelconcert vanwege het verjaarsdagsfeest van de BOZ en werd ook Halloween gevierd. Met de kerst zullen er activiteiten en verlichting zijn. Maar op de zo gewenste oppepper voor het winkelcentrum blijft het wachten.

Er is één lichtpuntje: de 'energy floor' is inmiddels hersteld. De speelvoorziening op het plein was wekenlang kapot, maar kan weer worden gebruikt.